



IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL¹

DENOMINAÇÃO: Residência à Praça Semeão Leal nº 93

LOGRADOURO: Praça Semeão Leal

BAIRRO: Jaguaribe

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO: Século XX

TIPOLOGIA PRIMITIVA: Arquitetura Civil de Função Privada

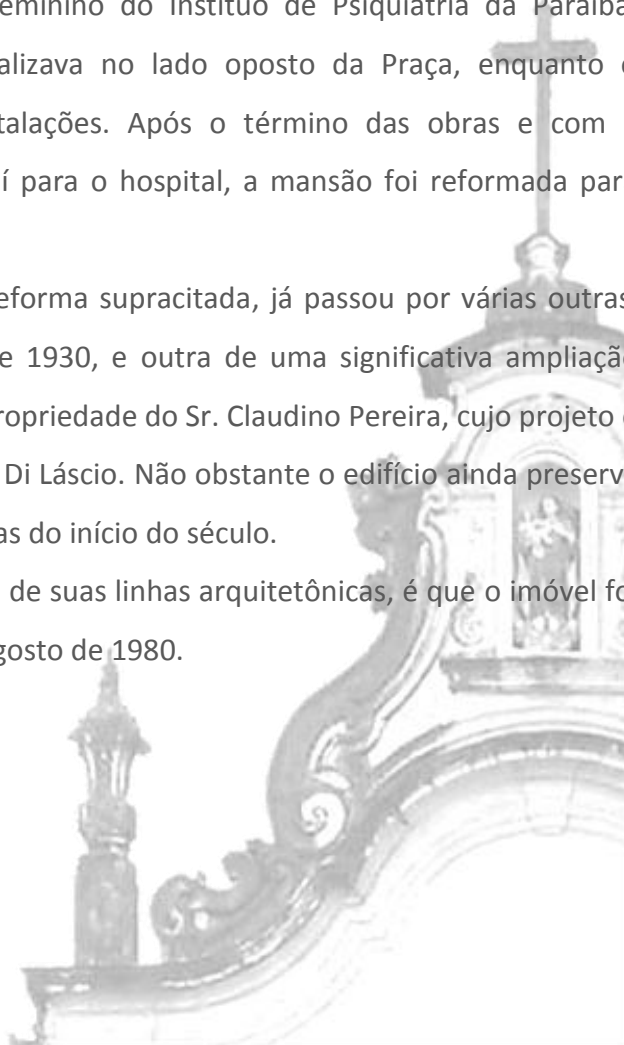
Ocupando uma pequena quadra limitada pela Praça Semeão Leal - antiga Praça Bela Vista - e as ruas Aristarcho Pessoa e Seráfico Nóbrega, a edificação em pauta é popularmente conhecida como a “Mansão da Praça Bela Vista”.

Sua construção data do início do século, tendo pertencido a princípio a família Fonseca e posteriormente ao Sr. Claudino Patrício Pereira que aí residiu por muitos anos.

Em 1970 foi adquirido pelo Dr. Oswaldo Rodrigues Neto que o comprou a família Porciúncula. Este, nele instalou o setor feminino do Instituto de Psiquiatria da Paraíba, hospital de sua propriedade, que se localizava no lado oposto da Praça, enquanto o reformava para dotá-lo de melhores instalações. Após o término das obras e com a consequente transferência dos doentes daí para o hospital, a mansão foi reformada para servir-lhe de moradia.

Sabe-se que este prédio, além da reforma supracitada, já passou por várias outras, uma que ocorreu entre os anos de 1929 e 1930, e outra de uma significativa ampliação verificada no ano de 1946, quando era de propriedade do Sr. Claudino Pereira, cujo projeto e execução ficaram a cargo da Firma Cunha e Di Lásccio. Não obstante o edifício ainda preserva muitas das suas características arquitetônicas do início do século.

Segundo o IPHAEP, pela importância de suas linhas arquitetônicas, é que o imóvel foi tombado pelo decreto nº 8.646, de 26 de Agosto de 1980.



¹Conteúdo elaborado a partir das referências bibliográficas disponíveis no link *Acervo Patrimonial*.