



#### IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL<sup>1</sup>

**DENOMINAÇÃO:** Balaustrada da Avenida João da Mata incluindo os imóveis localizados em sua área.

**LOGRADOURO:** Avenida João da Mata

**BAIRRO:** Jaguaribe

#### CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

**ÉPOCA DE CONSTRUÇÃO:** Século XX

**TIPOLOGIA PRIMITIVA:** Espaço urbano e edificado

A balaustrada que se estende ao longo de boa parte da Avenida João da Mata, antiga Avenida São Paulo, integra juntamente com os imóveis que para ela se acham voltados, um conjunto com características arquitetônicas próprias do início do século XX, havendo sido a mesma, bem como alguns desses prédios projetados e executados pela firma Cunha e Di Lásccio de engenharia e arquitetura.

A balaustrada de linhas neoclássicas foi edificada em 1918 com a finalidade de separar este logradouro público do abismo que o margeia, oferecendo assim, proteção aos transeuntes. Integra o referido parapeito um belvedere que surgiu devido à existência de um trecho mais largo da avenida. Dela pode-se ter uma visão ampla das terras da várzea paraibana e em particular da Ilha do Bispo, antigo aldeamento indígena dos Tabajaras.

A maior parte dos imóveis que compõem o conjunto apresenta linhas ecléticas, com elementos arquitetônicos de diferentes estilos, como por exemplo, as janelas curvas próprias do *Art Nouveau*, as vergas das esquadrias em arco pleno com bandeiras de vidro típicas do Neoclássico, etc.

Dentre os edifícios do conjunto destaca-se o prédio da antiga Escola de Aprendizes Artífices, o qual, construído especificamente para tal fim, ainda preserva algumas características arquitetônicas originais.

Fundada em 5 de janeiro de 1910, a Escola funcionou inicialmente numa ala do Quartel da Força Policial, atual Quartel de Polícia, situado à Praça Pedro Américo. Apesar das adaptações porque passou o citado edifício, as mesmas não atenderam a demanda da escola, fazendo-se necessária a construção de uma sede própria.

Assim, no ano de 1922 foram iniciadas as obras do novo prédio e, em 23 de setembro

---

<sup>1</sup>Conteúdo elaborado a partir das referências bibliográficas disponíveis no link *Acervo Patrimonial*.



de 1929, a Escola foi para lá transferida, ficando, no entanto, precariamente instalada devido ao fato de as obras não estarem concluídas por motivos financeiros.

A Escola funcionou no local até 1961 quando, devido à exiguidade de espaço deste para abrigar o crescente número de alunos matriculados, foi transferida para um novo edifício construído à Avenida 1º de Maio, no bairro de Jaguaribe. O prédio foi em seguida ocupado pela Casa do Estudante Universitário até esta passar a funcionar em edifício na Rua da Areia.

Os demais imóveis que foram construídos para servir de residência a famílias de alto poder aquisitivo já abrigaram outros usos ao longo dos anos. No prédio nº 203 funcionou a Escola de Engenharia, fundada em 11 de dezembro de 1952; no imóvel nº 163 a Faculdade de Filosofia, criada em 5 de março de 1949, e o Museu do Estado, etc.

Atualmente algumas edificações estão abandonadas e outras continuam em funcionamento, embora, em geral, com estado de conservação precário, o que contribui para a imagem de ruína e degradação do referido patrimônio.

A balaustrada juntamente com a antiga Casa do Estudante Universitário e os imóveis de números 53, 81, 93, 105, 115, 133, 163, 185 e 203 da Avenida João da Mata encontram-se sob a proteção do IPHAEP, estando tombados através do Decreto nº. 8.627, de 26 de agosto de 1980.

